

---

# brf SKROVET

---

Sommaren är dessvärre över. Den hann knappt lämna några djupare avtryck innan hösten tog över. Den nya styrelsen har haft sina första sammanträden och arbetet börjar ta form. Föreningen har ju bytt adress på sin webbplats under sommaren. Den nya adressen är [www.brfskrovet.se](http://www.brfskrovet.se) – om det mot förmodan skulle ha undgått någon. Webbplatsen uppdateras kontinuerligt. det finns anledning att besöka den med jämna mellanrum.

**Nya styrelsen.** Uppgifterna är fördelade i styrelsen. Lennart Hansson är ordförande. Östen Rosvall är sekreterare med ansvar för medlems- och informationsfrågor. Andreas Petersson tar hand om fastighetsangelägenheterna. Sara Haider tar sig an lokalhyresgästerna. Andreas Kanter håller ögonen på ekonomiska spørsmål. Eja Brattgård, biträdd av ordföranden, sköter uthyrningen av gästlägenheten.

**Extra årsmöte.** För att brf Skrovet ska kunna anpassa sina stadgar till Bokföringsnämndens nya principer, och därmed undgå avgiftshöjningar, måste ett extra årsmöte hållas innan årets slut. Vi återkommer med tidpunkt och förutsättningar.

**Orkla-bygget.** Ombyggnad pågår för fullt på Isbergs gatas norra sida. Hit skall livsmedelskoncernen Orkla flytta sitt huvudkontor från Eslöv kring årsskiftet. Fastighetsägaren Wihlborgs håller på att färdigställa cirka 4500 kvadratmeter kontorsyta. Vad gäller fastighetens yttre så kommer gräsmattan mot Isbergs gata att bebyggas med en cirka två våningar hög huskropp. Samtidigt så kommer en passage ner till vattnet att öppnas genom byggnadskomplexet för alla dem som vill flanera längs kajkanten.

På taket kommer ett ljusinsläpp att byggas. Några medlemmar har hört av sig med synpunkter på utformningen på takljusinsläppet: ”klumpig och oförtjänt dominerande i taknivån”, tycker en av brf Skrovets medlemmar, som har varit i kontakt med såväl Wihlborgs som arkitekten. Samtalet har lett till att konstruktionen blir cirka 30 centimeter lägre än ursprungligen – för att hamna i samma nivå som byggnadens högst liggande yttertak. *[Bilder finns på webbplatsen].*

Vårt att notera är att detaljplanen tillåter byggnader som är fem våningar höga på området. Nuvarande takhöjd på den sydliga byggnadslängan är tre till fyra våningar.

Även om inga nya våningsplan planeras finns det anledning för föreningen att följa utvecklingen. Det finns ett särskilt kommunalt program för att bevara det gamla varvsområdets karaktär. Denna byggnad uppfördes ursprungligen för Kockums personalvård och innehöll även omklädningsrum för varvsarbetarna.

Den är en fin representant för 1970-talets svenska industriarkitektur och ett vittnesbörd om en framsynt omsorg om de anställdas hälsa och arbetsmiljö.

---

**Veckoslutet 10-11 oktober ställs en container upp utanför Isbergs gata 4. Passa på att kasta ditt skrymmande skräp!**

---

**Brandsyn.** I somras gjorde Anticimex brandsyn. Inga stora klagomål – mer än att det fanns löst liggande bråte utanför vindskontoren. Så röj bort allt som ligger i vindsgångarna. Helgen den **10-11 oktober** kommer en 30 kubikmeters **container** att finnas på plats för att härbärgera ert skrymmande avfall. Den står på parkeringen utanför Isbergs gata 4.

**Köksträdgården.** Brf Skrovets lilla köksträdgård har varit populär bland Dockanparkens kaniner under sommaren. Men allt har de inte ätit upp. Kvar finns bland annat timjan, rosmarin och gräslök, som kan smaksätta höstens grytor. Det är fritt fram att plocka.

**Inställd lössbekämpning.** I månadsskiftet mellan juli och augusti skulle föreningens förvaltare Bredablick bekämpa löss i ett buskage på gårdens östra sida. Tyvärr satte regn och blåst stopp för besprutningsprojektet.

Nu börjar sommarsäsongen ta slut, lössens närvaro blir mindre påtaglig. Därför har föreningens styrelse i samråd med Bredablick beslutat att ställa in lössbekämpningen för säsongen. Så snart de dyker upp nästa säsong ska de stöta på motstånd.

**Gårdens växter.** Nu i höstens början kommer Bredablicks trädgårdspersonal att ansa och se över växtligheten på gården. Grönskan har verkligen börjat ta fart och för att gårdsmiljön ska förbli behagligt frodig behövs en översyn.

**Cyklar i cykelställen.** Det är gott om cyklister i brf Skrovet. För att det inte ska bli rörigt, otympligt och kaotiskt är det bra om cyklarna parkeras i cykelställ – och ingen annanstans. Det gör livet lite enklare för alla. Och för den som använder sin cykel mer sällan är cykelgaraget tak en utmärkt plats.

Vi hoppas på en trevlig höst.

Brf Skrovets styrelse i september 2015